

MM et Mmes les habitants du « Triangle d'or »
(av. L. Aragon – bd. M. Gorki – rue de la Commune)

M. le maire,
Mmes et MM. les conseillers municipaux

Vendredi 1^{er} juillet 2016

Mesdames, Messieurs,

Nous vous envoyons cette lettre pour compléter la lettre de l'association des habitants et riverains du quartier Aragon de du Collectif Respirons à Robespierre du 17 juin, lettre qui vous a été envoyée par mail le 21 juin.

Savez-vous qu'à la date d'aujourd'hui, AUCUN ACCORD n'a pu être trouvé entre les habitants de la ZAC et les sociétés PROMOGERIM et SADEV 94 : des propositions ont été faites à quatre des huit propriétaires concernés mais elles ont été refusées.

Nous dénonçons donc :

1) le caractère propagandiste, voire mensonger des déclarations du maire en réunions publiques sur le sérieux et la qualité des négociations et de l'accompagnement (« il n'est pas question qu'on s'inscrive dans une démarche de rapport de force », « il n'est pas question de faire comme par le passé » - fév 2015)

2) le climat d'intimidation que fait désormais régner monsieur le maire en nous menaçant des « Domaines » si nous ne cédon pas nos maisons « à l'amiable » (avril 2016)

3) la manœuvre de poudre aux yeux de la société PROMOGERIM qui contacte les propriétaires et les rencontre sans que, bien souvent, ces rencontres soient suivies de propositions concrètes,

4) la trahison de monsieur le maire qui veut lancer la procédure permettant d'obtenir une DUP afin de pouvoir nous exproprier, ceci alors que nous sommes soit disant en phase de négociations amiables.

Et nous souhaitons porter à votre connaissance NOTRE proposition alternative, puisque que personne, jusque là, n'a jamais eu l'idée de nous demander si nous en avons une :

Que monsieur le maire se contente d'un hôtel et non pas deux et qu'il laisse les habitants, parmi lesquels on compte quatre personnes âgées (87, 86, 84 et 78 ans) en paix chez eux. Qu'il construise des maisons de ville sur les parcelles dont SADEV est déjà propriétaire et qui sont intercalées entre les maisons des habitants.

Le plan joint à la présente, que nous avons conçu à partir du plan proposé par PROMOGERIM, montre qu'une telle configuration est cohérente et permet de concilier les avis et les projets de TOUS.

Nous vous prions de recevoir, Mesdames, Messieurs, nos salutations citoyennes

les habitants du « Triangle d'or »